



dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

SVINY

3. 10. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SVINY

Obecní úřad Sviny je pořizovatelem územně plánovací dokumentace - Změna č. 2 Územního plánu Sviny dle ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ve spojení s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, neboť zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a za použití § 22, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje

opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sviny
týkající se k.ú. Sviny u Křižanova

**Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sviny se uskuteční
v kulturním domě (Sviny č.p. 35) v pondělí 4. 11. 2024 od 16 hodin.**

Vzhledem k tomu, že velikost a rozsah návrhu opatření obecné povahy - návrhu ZM2 neumožňuje zveřejnění na úřední desce v úplném znění, bude návrh ZM2 v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Sviny a jeho webových stránkách obce v sekci Obecní úřad – Územní plán **od 4. 10. 2024 do 11. 11. 2024.**

Na základě vyhodnocení výsledků řízení o ZM2 (veřejné projednání), které proběhlo v létě roku 2024, došlo k podstatné úpravě návrhu ZM2 ve smyslu § 53 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s tímto ustanovením se upravený návrh ZM2 projedná v rozsahu těchto úprav na opakovaném veřejném projednání.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti návrhu ZM2 pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. V nich musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky. Námitky a připomínky lze uplatňovat nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě uplatní dotčené orgány svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se v souladu s § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo vydání Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.

Námitky a připomínky musí být uplatněny písemně a doručeny na adresu Obecního úřadu Sviny, Sviny 35, 594 51 Křižanov (ID datové schránky: mufbg9e) a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Tato veřejná vyhláška bude viset na úřední desce do 11. 11. 2024.

za správnost vyhotovení

Mgr. Zdeněk Kundera

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro výkon územně plánovací činnosti
dle § 24 stavebního zákona

Robert
Chatrný

Digitálně podepsal
Robert Chatrný
Datum: 2024.10.03
16:28:43 +02'00'


.....
starosta obce Robert Chatrný

Dne

Vyvěšeno na úřední
desce 3.10.2024

Sejmuto z úřední desky 11.11.2024

Razítko a podpis orgánu, který
potvrzuje vyvěšení a svěšení


OBECNÍ ÚŘAD
OŘECHOV
594 52 OŘECHOV